

Ny tekst til vedtægternes § 8 er herefter:

Stk. 1: Bestyrelsen vælges af generalforsamlingen. Den består af 2-4 medlemmer foruden formanden, der vælges særskilt. Desuden vælges 2 suppleanter.

Valgbare som formand, er ejer, som bor i en ejerlejlighed i ejendommen. Valgbar som medlem kan op til 2 af medlemmerne samt 1 af suppleanterne udgøres af medlemmers myndige børn, som bor i en forældrekøbt ejerlejlighed i ejendommen. Som medlemmer af bestyrelsen og som suppleanter kan vælges højst én person pr. lejlighed.

Stk. 2: (uændret)

Stk. 3: Kommer antallet af bestyrelsesmedlemmer inkl. formanden ned under 3, indtræder de valgte suppleanter i bestyrelsen. Findes ingen suppleanter, indkaldes til ekstraordinær generalforsamling til valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter. Såfremt formanden fratræder i en valgperiode, konstituerer bestyrelsen sig med ny formand indtil først kommende generalforsamling.

Ny tekst til vedtægterne § 12: Opsparing til vedligeholdelse og forbedring (Grundfond)

Når det begæres af mindst ¼ af foreningens medlemmer efter antal eller fordelingstal, skal der til bestrielse af de fællesudgifter, jfr. § 9, stk. 2. oprettes en grundfond, hvortil ejerne årligt skal bidrage med minimum 10 pct. af de årlige ordinære fællesbidrag ekskl. varme. Opsparingen tilhører ejerforeningen, og den enkelte ejer kan ikke disponere herover.

Bestyrelsen er dispositionsberettiget over grundfonden til afholdelse af nødvendige ekstraordinære udgifter, som ikke kan dækkes af de løbende indbetalinger fra medlemmerne.

Ny formulering § 16, stk. 3: *I tilfælde af udlejning, uanset længde på lejemål, påhviler det udlejeren til stadighed at gøre bestyrelsen bekendt med sin adresse, e-mail samt telefonnummer.*

Dirigenten gennemgik ændringerne og forslaget blev herefter sat til afstemning med følgende resultat:

For stemte:	36 ejere svarende til 37 fordelingstal.
Imod stemte:	1 ejer svarende til 1 fordelingstal.
Hverken for eller imod stemte:	0 ejere svarende til 0 fordelingstal.

Bestyrelsen skal jf. vedtægterne § 2 stk. 4 indkalde til ekstraordinær generalforsamling, som skal afholdes inden 14 dage. Forslaget kan her vedtages såfremt det opnår kvalificeret flertal, altså flertal fra mindst 2/3 af de afgivne stemmer efter såvel antal som fordelingstal. Generalforsamlingen godkendte at forslaget bliver medtaget på den ordinære generalforsamling som afholdes i april 2018.