



København, 13. juli 2022
Ejendomsnummer 8-330

REFERAT

E/F Mathildevej 12-16A – ekstraordinær generalforsamling

Mødested: I haven Mathildevej 14A, 2000 Frederiksberg.
Mødedato: 12. juli 2022, kl. 19:00
Fremmødte: Der var repræsenteret 15 af foreningens 57 lejligheder, repræsenterende 16 af ejendommens i alt stemmeberettigede 59 fordelingstal.

Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent.
2. Behandling af indkomne forslag.

1. Valg af dirigent og referent.

John Bloxham Thordrup bød velkommen og foreslog sig selv som referent og Marianne Kim Jørgensen som dirigent. Begge blev enstemmigt valgt. Dirigenten takkede for valget og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt varslet samt beslutningsdygtig i dagsordenens punkter.

2. Behandling af indkomne forslag.

a. Bestyrelsen stiller forslag om ny særvedtægt:

Forslag om ny særvedtægt og nedenstående tre bestemmelser var behandlet første gang på den ordinære generalforsamling afholdt den 29. juni 2022, på hvilken mere end 2/3-dele af de fremmødte medlemmer stemte for vedtagelse af den ny særvedtægt samt de tre fremhævede bestemmelser:

- (A) § 17: Bestyrelsens kommunikation med ejerne.
- (B) § 27: Ejernes vedligeholdelsespligt, udskiftning af hoveddøre ingen krav om parvis ens.
- (C) § 32: Nedlæggelse af kakkellov i alle lejligheder ved ejerskifte.

På den ekstraordinære generalforsamling afholdt den 12. juli 2022 blev ovennævnte behandlet for anden gang på hvilken forslagene kunne vedtages endeligt blandt de fremmødte medlemmer med kvalificeret flertal såvel efter antal som efter fordelingstal.

Forslag (A) opnåede følgende stemmer efter antal og fordelingstal:

For stemte: 15 efter antal og 16 efter fordelingstal.
Imod stemte: 0 efter antal og 0 efter fordelingstal.
Hverken for eller imod stemte: 0 efter antal og 0 efter fordelingstal.

Forslaget blev vedtaget enstemmigt såvel efter antal som efter fordelingstal blandt de fremmødte medlemmer.

Forslag (B) opnåede følgende stemmer efter antal og fordelingstal:

For stemte: 15 efter antal og 16 efter fordelingstal.

Imod stemte: 0 efter antal og 0 efter fordelingstal.

Hverken for eller imod stemte: 0 efter antal og 0 efter fordelingstal.

Forslaget blev vedtaget enstemmigt såvel efter antal som efter fordelingstal blandt de fremmødte medlemmer.

Forslag (C) opnåede følgende stemmer efter antal og fordelingstal:

For stemte: 14 efter antal og 15 efter fordelingstal.

Imod stemte: 1 efter antal og 1 efter fordelingstal.

Hverken for eller imod stemte: 0 efter antal og 0 efter fordelingstal.

Forslaget blev vedtaget med mere end 2/3-dele såvel efter antal som efter fordelingstal blandt de fremmødte medlemmer.

Forslag om ny særvedtægt med vedtagelse af ovennævnte bestemmelser opnåede følgende stemmer såvel efter antal som efter fordelingstal blandt de fremmødte medlemmer:

For stemte: 14 efter antal og 15 efter fordelingstal.

Imod stemte: 1 efter antal og 1 efter fordelingstal.

Hverken for eller imod stemte: 0 efter antal og 0 efter fordelingstal.

Forslag om ny særvedtægt samt de fremhævede bestemmelser (A, B og C) blev endeligt vedtaget med stort kvalificeret flertal såvel efter antal som efter fordelingstal blandt de fremmødte medlemmer.

Dirigenten kunne herefter konstatere at dagsordenens indhold var udtømt og lukkede derfor generalforsamlingen kl. 19:15.

Dette referat er underskrevet elektronisk ved brug af NemID, jf. Foreningens vedtægter.
Underskrifterne fremgår af dokumentets sidste side.